

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

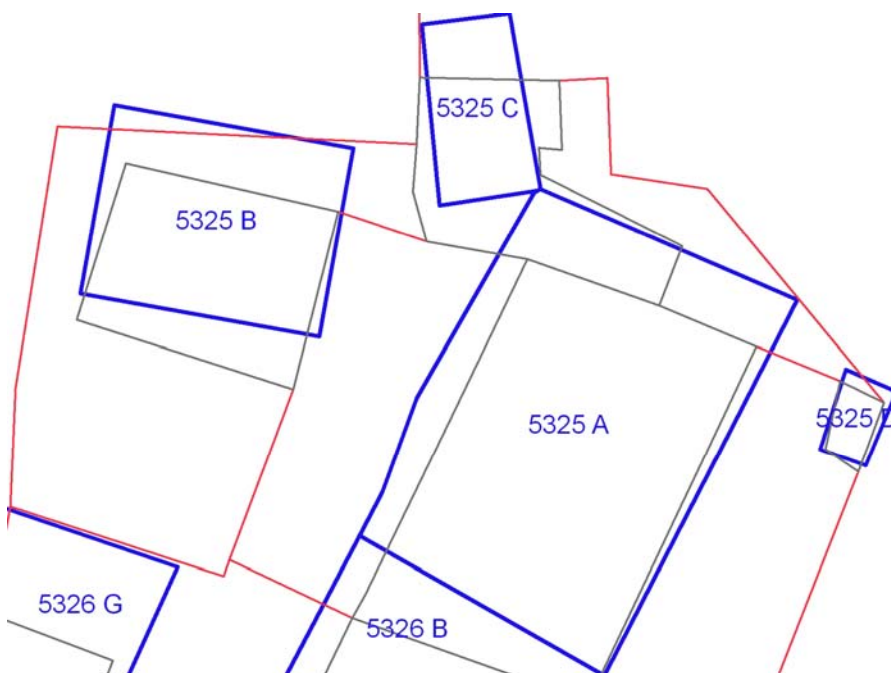
SCHEMA N. 5325

Toponimo ed indirizzo C.se Perseto Via Perseto 7/9/10/12

Schede 1985: n. 05/ 880-881-882

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 56/72;56/76;56/77;56/78;56/79



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile con carraia	V
C	annesso agricolo	V
D	volume sotto terrazza	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/03/03

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
C	Inutilizzato	
D	Inutilizzato	
Note C: Ex annesso agricolo nel tempo trasformato in residenza ora inutilizzato		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
C	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
D	Assenti	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
VALORE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
A	Recinzione esterna	L'edificio C ricade nell'area di pertinenza di A. Aia costruita in pietra di Medio Valore (V)
A	Recinzioni interne	
A	Recinzione con siepe viva	
A	Recinzione con muri	
B	Recinzione esterna	

B	Cancello	
B	Recinzione con siepe viva	
B	Recinzione con inferriate	
B	Recinzione con muri	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA	Alterazioni complessive: leggere
---------------------------------------	----------------------------------

A	Pavimentazione	assenti
A	Muri a retta in c.a.	assenti
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
A	Vegetazione incongrua	leggere
A	Garage/rimessa interrata	assenti
A	Box	assenti
A	Parcheeggi	assenti
A	Baracche precarie	assenti
B	Pavimentazione	assenti
B	Muri a retta in c.a.	assenti
B	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
B	Vegetazione incongrua	leggere
B	Garage/rimessa interrata	leggere
B	Box	assenti
B	Parcheeggi	assenti
B	Baracche precarie	assenti

VISIBILITA'

Da punti panoramici	
---------------------	--







